

---

## PRZEDMIAR - ROZBIÓRKA GARAŻU

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

|            |  |
|------------|--|
| 45110000-1 | Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne |
| 45111220-6 | Roboty w zakresie usuwania gruzu   |

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA NOWEJ SIEDZIBY POWIATOWEGO ŚRODOWISKOWEGO  
DOMU SAMOPOMPCY TYPU „A”  
ADRES INWESTYCJI: 05-230 KOBYŁKA, UL. POPRZECZNA 18  
DZ. NR 160/2, 161 , OBRĘB 35  
NAZWA INWESTORA: POWIAT WOŁOMIŃSKI  
ADRES INWESTORA: UL. PRĄDZYŃSKIEGO 3  
05-200 WOŁOMIN

#### SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana Rafał Marciniak

DATA OPRACOWANIA: 11.2020

---

#### Uwaga:

Użyte w niniejszym opracowaniu nazwy własne materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i inne oraz przedstawione nazwy producentów stanowią jedynie wzorzec jakościowy i są podane w celu określenia wymagań jakościowych im stawianych. Kalkulacja dopuszcza założenie innych, równoważnych materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i innych pod warunkiem zachowania tożsamyh parametrów technicznych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

11.2020

## Obmiar

| Lp.           | Podstawa                               | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------|--|---|------|---------|-------|
| <b>OBIAR:</b> |  |   |      |         |       |
| 1             |  | <b>Roboty ogólnobudowlane</b>   |      |         |       |
| 1.1           | <b>45110000-1</b>                      | <b>Roboty przygotowawcze</b>  |      |         |       |
| d.1.1         | Kalkulacja własna<br>Nr Spec. ST-1     | Odlączenie budynku od energii elektrycznej - zawiadomienie gestora sieci, odlączenie przy współudziale gestora sieci, uzyskanie dokumentów potwierdzających odlączenie budynku od energii elektrycznej. | kpl. |         |       |
|               |  | 1   | kpl. | 1,00    |       |
|               |  |   |      | RAZEM   | 1,00  |
| d.1.1         | KNR 4-03<br>0907-04<br>Nr Spec. ST-1   | Odlączenie przewodów WLZ od budynku.  | kpl. |         |       |
|               |  | 1   | kpl. | 1,00    |       |
|               |  |   |      | RAZEM   | 1,00  |
| d.1.1         | KNR 4-03<br>1143-02<br>Nr Spec. ST-1   | Demontaż wysięgnika stalowego ze ściany szczytowej budynku.   | szt. |         |       |
|               |  | 1   | szt. | 1,00    |       |
|               |  |   |      | RAZEM   | 1,00  |
| d.1.1         | KNR 4-03<br>1134-01<br>Nr Spec. ST-1   | Demontaż wszystkich opraw oświetleniowych stalowych lub z tworzyw sztucznych  | kpl. |         |       |
|               |  | 1   | kpl. | 1,00    |       |
|               |  |   |      | RAZEM   | 1,00  |
| d.1.1         | KNR 4-03<br>1129-01<br>Nr Spec. ST-1   | Demontaż tablic bezpiecznikowych  | szt. |         |       |
|               |  | 1   | szt. | 1,00    |       |
|               |  |   |      | RAZEM   | 1,00  |
| d.1.1         | KNR 4-03<br>1116-03<br>Nr Spec. ST-1   | Demontaż przewodów wtykowych z podłoża ścian budynku  | m    |         |       |
|               |  | 87  | m    | 87,00   |       |
|               |  |   |      | RAZEM   | 87,00 |
| d.1.1         | KNR 4-03<br>1124-01<br>Nr Spec. ST-1   | Demontaż łączników, gniazd wtykowych, puszek instalacyjnych i innych drobnych elementów osprzętu instalacji elektrycznej  | kpl. |         |       |
|               |  | 1   | kpl. | 1,00    |       |
|               |  |   |      | RAZEM   | 1,00  |
| 1.2           | <b>45110000-1</b><br><b>45111220-6</b> | <b>Roboty rozbiórkowe</b>   |      |         |       |
| d.1.2         | KNR 4-01<br>0354-13<br>Nr Spec. ST-1   | Wykucie z muru kratek wentylacyjnych  | szt. |         |       |
|               |  | 1   | szt. | 1,00    |       |
|               |  |   |      | RAZEM   | 1,00  |
| d.1.2         | KNR 4-01<br>0354-04<br>Nr Spec. ST-1   | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych wraz z demontażem skrzydeł drzwiowych  | szt. |         |       |
|               |  | 2   | szt. | 2,00    |       |
|               |  |   |      | RAZEM   | 2,00  |
| d.1.2         | KNR 4-01<br>0354-11<br>Nr Spec. ST-1   | Wykucie z muru podokienników (parapetów) zewnętrznych   | m    |         |       |
|               |  | 1,1 + 2,08 * 2  | m    | 5,26    |       |
|               |  |   |      | RAZEM   | 5,26  |

## Obmiar

| Lp.         | Podstawa   | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------|--|--|------|---------|--------|
| 11<br>d.1.2 | KNR 4-01<br>0354-11<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Wykucie z muru podokienników (parapetów)<br>wewnętrznych   | m    |         |        |
|             |  | 1,1 + 2,08 * 2   | m    | 5,26    |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 5,26   |
| 12<br>d.1.2 | KNR 4-01<br>0354-04<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Wykucie z muru ościeżnic okien - demontaż okien<br>uchylno-rozwiwnych  | szt. |         |        |
|             |  | 3  | szt. | 3,00    |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 3,00   |
| 13<br>d.1.2 | KNR 4-01<br>0354-10<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Demontaż bramy segmentowej garażowej o wym.<br>250x275cm wraz z mechanizmem  | m2   |         |        |
|             |  | 2,5 * 2,75   | m2   | 6,88    |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 6,88   |
| 14<br>d.1.2 | KNR 4-01<br>0354-10<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Demontaż bramy segmentowej garażowej o wym.<br>420x275cm wraz z mechanizmem  | m2   |         |        |
|             |  | 4,2 * 2,75   | m2   | 11,55   |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 11,55  |
| 15<br>d.1.2 | KNR 4-01<br>0535-04<br>analogia<br>Nr Spec. ST-<br>1 | Rozebranie rynien z PVC nie nadających się do użytku.  | m    |         |        |
|             |  | 23,90  | m    | 23,90   |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 23,90  |
| 16<br>d.1.2 | KNR 4-01<br>0535-06<br>analogia<br>Nr Spec. ST-<br>1 | Rozebranie rur spustowych z PVC nie nadających się do<br>użytku  | m    |         |        |
|             |  | 3,2 * 3 + 3  | m    | 12,60   |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 12,60  |
| 17<br>d.1.2 | KNR 4-01<br>0535-08<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych i<br>gzymsów z blachy nie nadającej się do użytku - ogniomur<br>po stronie południowo-wschodniej i gzyms po stronie<br>północno-zachodniej | m2   |         |        |
|             |  | 11,03 * 0,38 + 7,4 * 0,3   | m2   | 6,41    |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 6,41   |
| 18<br>d.1.2 | KNR 4-01<br>0535-01<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy trapezowej<br>ocynkowanej nadającej się do użytku.  | m2   |         |        |
|             |  | 166,80   | m2   | 166,80  |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 166,80 |
| 19<br>d.1.2 | KNR 4-01<br>0535-09<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Przygotowanie blachy ocynkowanej z rozbiórki do<br>dalszego użytku wraz z przewiezieniem na składowisko<br>wskazane przez inwestora  | m2   |         |        |
|             |  | 166,80   | m2   | 166,80  |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 166,80 |
| 20<br>d.1.2 | KNR 0-18<br>2614-01<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Demontaż podbitki okapu dachu  | m2   |         |        |
|             |  | 14,16  | m2   | 14,16   |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 14,16  |

## Obmiar

| Lp.         | Podstawa   | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|--|--|------|---------|-------|
| 21<br>d.1.2 | KNR 2-05<br>0102-04<br>analogia<br>Nr Spec. ST-<br>1 | Rozbiórka płyt wii z kształtowników stalowych  | t    |         |       |
|             |  | 0,2  | t    | 0,20    |       |
|             |  |  |      | RAZEM   | 0,20  |
| 22<br>d.1.2 | KNR 2-05<br>0102-05<br>analogia<br>Nr Spec. ST-<br>1 | Demontaż wiązarów dachowych kratowych trapezowych o długości 7,35m   | t    |         |       |
|             |  | 0,5 * 6  | t    | 3,00    |       |
|             |  |  |      | RAZEM   | 3,00  |
| 23<br>d.1.2 | KNR 4-04<br>1107-03<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Transport wiązarów samochodem z przyczepą dłuźycową z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odl. do 1 km na składowisko wskazane przez inwestora   | t    |         |       |
|             |  | 3  | t    | 3,00    |       |
|             |  |  |      | RAZEM   | 3,00  |
| 24<br>d.1.2 | KNR 4-04<br>1107-04<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Transport wiązarów samochodem z przyczepą dłuźycową z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odl. do 1 km na składowisko wskazane przez inwestora - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km<br>Krotność = 5 | t    |         |       |
|             |  | 3  | t    | 3,00    |       |
|             |  |  |      | RAZEM   | 3,00  |
| 25<br>d.1.2 | KNR 2-05<br>0102-07<br>analogia<br>Nr Spec. ST-<br>1 | Demontaż dwuteownika 160 pod wiązary - podciąg dachowy   | t    |         |       |
|             |  | 0,0158 * 16  | t    | 0,25    |       |
|             |  |  |      | RAZEM   | 0,25  |
| 26<br>d.1.2 | KNR 2-05<br>0101-01<br>analogia<br>Nr Spec. ST-<br>1 | Demontaż słupów stalowych z dwóch ceowników C120 łączonych blachą  | t    |         |       |
|             |  | 2,77 * 0,0134 * 6  | t    | 0,22    |       |
|             |  |  |      | RAZEM   | 0,22  |
| 27<br>d.1.2 | KNR 4-04<br>1107-03<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odl. do 1 km  | t    |         |       |
|             |  | poz.21 + poz.25 + poz.26   | t    | 0,67    |       |
|             |  |  |      | RAZEM   | 0,67  |
| 28<br>d.1.2 | KNR 4-04<br>1107-04<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km<br>Krotność = 5   | t    |         |       |
|             |  | 0,2 + 0,25 + 0,22  | t    | 0,67    |       |
|             |  |  |      | RAZEM   | 0,67  |
| 29<br>d.1.2 | KNR 4-04<br>0102-02<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Rozebranie ścian frontowych z pustaków ceramicznych drobnowymiarowych na zaprawie cementowo-wapiennej  | m3   |         |       |
|             |  | $0,28 * 22,56 * 2,98 - (1,1 * 1,45 + 0,9 * 2 * 2 + 2,08 * 1,46 * 2 + 4,2 * 2,75 + 2,5 * 2,75) * 0,28$  | m3   | 10,51   |       |
|             |  |  |      | RAZEM   | 10,51 |
| 30<br>d.1.2 | KNR 4-04<br>0101-01<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Rozebranie ścian fundamentowych z elementów drobnowymiarowych na zaprawie cementowo-wapiennej z odkopaniem murów   | m3   |         |       |
|             |  | 22,56 * 0,28 * 0,6   | m3   | 3,79    |       |

## Obmiar

| Lp.         | Podstawa   | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------|--|--|------|---------|--------|
|             |  |  |      | RAZEM   | 3,79   |
| 31<br>d.1.2 | KNR 13-23<br>0106-08<br>Nr Spec. ST-<br>1            | Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu gr. ok 3cm wraz z tynkiem cienkowarstwowym na ścianach przeznaczonych do pozostawienia   | m3   |         |        |
|             |  | $(10,97 + 0,28 + 0,6 + 0,6 + 0,72 + 7,35) * 2,98 * 0,03$   | m3   | 1,83    |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 1,83   |
| 32<br>d.1.2 | KNR 4-01<br>0701-05<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej i wapiennej na ścianach przeznaczonych do pozostawienia  | m2   |         |        |
|             |  | $2,98 * (10,14 + 0,6 + 6,47 + 0,4) + 16,19 * 4,17$   | m2   | 119,99  |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 119,99 |
| 33<br>d.1.2 | KNR 4-04<br>0504-01<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Skucie posadzek cementowych wraz z warstwami podposadzkowymi do odsłonięcia gruntu:<br>- wylewka betonowa 5cm<br>- styropian 10 cm<br>- chudy beton 15 cm                | m2   |         |        |
|             |  | 144,09   | m2   | 144,09  |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 144,09 |
| 34<br>d.1.2 | KNR AT-03<br>0101-04<br>Nr Spec. ST-<br>1            | Cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 6 cm - cięcie posadzki w celu pozostawienia opaski budynku  | m    |         |        |
|             |  | 31,48  | m    | 31,48   |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 31,48  |
| 35<br>d.1.2 | KNR AT-03<br>0101-05<br>Nr Spec. ST-<br>1            | Cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 6 cm - cięcie posadzki w celu pozostawienia opaski budynku<br>- dodatek za każdy 1 cm ponad 6 cm<br>Krotność = 24 | m    |         |        |
|             |  | 31,48  | m    | 31,48   |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 31,48  |
| 36<br>d.1.2 | KNR 4-04<br>1103-01<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze<br>Krotność = 5   | m3   |         |        |
|             |  | $poz.29 + poz.30 + poz.31 + 119,99 * 0,05 + 144,09 * 0,3 + 5$  | m3   | 70,36   |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 70,36  |
| 37<br>d.1.2 | KNR 4-04<br>1103-04<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km   | m3   |         |        |
|             |  | 70,36  | m3   | 70,36   |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 70,36  |
| 38<br>d.1.2 | KNR 4-04<br>1103-05<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samoch.samowył.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km<br>Krotność = 5                           | m3   |         |        |
|             |  | 70,36  | m3   | 70,36   |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 70,36  |
| <b>1.3</b>  | <b>45110000-1</b>                                    | <b>Roboty ziemne</b>   |      |         |        |
| 39<br>d.1.3 | KNR 2-01<br>0206-03<br>analogia<br>Nr Spec. ST-<br>1 | Nawiezenie ziemi urodzajnej (humusu) pod zasypianie wykopów po ścianach fundamentowych oraz ziemi do plantowania po rozebranych bbudynku                                 | m3   |         |        |
|             |  | $144,09 * 0,3 + 22,56 * 0,4 * 0,6$   | m3   | 48,64   |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 48,64  |
| 40<br>d.1.3 | KNR 2-01<br>0307-02<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10m (kat.gr.III) - zasypianie wykopów po ścianach fundamentowych oraz plantowanie ziemi po rozebranych budynku | m3   |         |        |
|             |  | $22,56 * 0,4 * 0,6 + 144,09 * 0,3$   | m3   | 48,64   |        |
|             |  |  |      | RAZEM   | 48,64  |

## Obmiar

| Lp.         | Podstawa   | Opis i wyliczenia   | j.m.            | Poszcz. | Razem  |
|-------------|--|---|-----------------|---------|--------|
| 41<br>d.1.3 | KNR 2-01<br>0111-02<br>analogia<br>Nr Spec. ST-<br>1 | Uporządkowanie terenu rozbiórki po robotach z<br>wywiezieniem pozostałości  | m2              |         |        |
|             |  | 180   | m2              | 180,00  |        |
|             |  |   |                 | RAZEM   | 180,00 |
| <b>1.4</b>  | <b>45110000-1</b>                                    | <b>Roboty zabezpieczenia konstrukcji</b>  |                 |         |        |
| 42<br>d.1.4 | KNR 2-02<br>1610-01<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 4m  | m2              |         |        |
|             |  | $(10,97 + 7,35 + 0,72 + 0,6) * 3 + 16,20 * 4$   | m2              | 123,72  |        |
|             |  |   |                 | RAZEM   | 123,72 |
| 43<br>d.1.4 | NNRNKB<br>202 1134-01<br>Nr Spec. ST-<br>1           | Gruntowanie powierzchni ścian preparatami gruntującymi<br>pod tynki cementowo-wapienne                                  | m2              |         |        |
|             |  | $2,98 * (10,97 * 2 + 0,6 * 2 + 0,28 + 7,35 * 2 + 0,4 + 0,72) + 4,16 * 16,21$  | m2              | 184,37  |        |
|             |  |   |                 | RAZEM   | 184,37 |
| 44<br>d.1.4 | KNR 2-02<br>0902-01<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Tynki zewnętrzne cementowo-wapienne kat.III na<br>ścianach płaskich   | m2              |         |        |
|             |  | 184,37  | m2              | 184,37  |        |
|             |  |   |                 | RAZEM   | 184,37 |
| 45<br>d.1.4 | KNR 2-02<br>0506-02<br>Nr Spec. ST-<br>1             | Obróbki blacharskie pozostawionych ścian z blachy<br>ocynkowanej o szer. 38 cm  | m2              |         |        |
|             |  | $0,38 * (10,97 + 0,6 + 7,35 + 0,72)$  | m2              | 7,46    |        |
|             |  |   |                 | RAZEM   | 7,46   |
| 46<br>d.1.4 | KNR 2-02<br>0406-01<br>analogia<br>Nr Spec. ST-<br>1 | Montaż oczepu drewnianego do ściany o przekroju<br>12x12cm z drewna klasy C24 - kotwicz śrubami M16 kl.<br>8.8.OC co 1m | m3<br>drew<br>. |         |        |
|             |  | $(10,14 + 7,14) * 0,12 * 0,12$  | m3<br>drew<br>. | 0,25    |        |
|             |  |   |                 | RAZEM   | 0,25   |
| 47<br>d.1.4 | KNR 2-02<br>0408-01<br>analogia<br>Nr Spec. ST-<br>1 | Zastrzał z drewna klasy C24 12x12cm mocowany do<br>oczepu i pała za pomocą śrub M12 (na przelot) kl. 8.8. OC            | m3              |         |        |
|             |  | $2,83 * 0,12 * 0,12 * 9$  | m3              | 0,37    |        |
|             |  |   |                 | RAZEM   | 0,37   |
| 48<br>d.1.4 | KNR 2-14<br>0101-01<br>analogia<br>Nr Spec. ST-<br>1 | Wbijanie pali drewnianych 12x12cm z drewna klasy C24 z<br>łądu,rusztowania lub pomostu na głębokość 1 m w grunt         | m3              |         |        |
|             |  | $1,25 * 0,12 * 0,12 * 9$  | m3              | 0,16    |        |
|             |  |   |                 | RAZEM   | 0,16   |